

**Grundejerforeningen
Landsbyen i Hjerting**

Årsregnskab 2011

Regnskabserklæring

Jeg har dags dato aflagt regnskab for Grundejerforeningen Landsbyen i Hjerting for regnskabsåret 2011

Regnskabet er aflagt efter de samme principper som tidligere år.

Esbjerg, den 26. marts 2012

Grundejerforening
"Landsbyen i Hjerting"

Vagn Hartvig Skovgaard
Kasserer

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til grundejerne i Grundejerforeningen Landsbyen i Hjerting

Vi har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Landsbyen i Hjerting for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2011, der omfatter resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet udarbejdes efter vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse samt god regnskabsskik.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for foreningens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

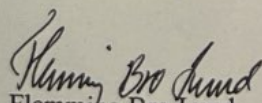
Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2011 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2011 i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse samt god regnskabsskik.

Esbjerg, den 26. marts 2012

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab


Flemming Bro Lund
statsautoriseret revisor

Regnskab

DRIFTSREGNSKAB 2011

AREAL + HUS:

INDTÆGT:

F.areal vedligehold	kr	12.839,65	Kontingent	kr	60.000,00
F.areal anskaffelser	kr	-			
Fælleshus vedligeh.	kr	14.276,07	Udlejning fælleshus	kr	4.340,00
Fælleshus anskaf.	kr	5.000,00	Renteindtægter	kr	180,89
Forbrug fælleshus	kr	13.952,09			
Havedag	kr	4.720,95	ORD. INDTÆGT:	kr	64.520,89

AREAL + HUS IALT:	kr	50.788,76	Forsik 141-175	kr	27.778,82
--------------------------	----	-----------	----------------	----	-----------

ADMINISTRATION MV

EKSTRAORD. INDT:

Revisor	kr	3.125,00
EDB gebyr	kr	4.222,19
Generalforsamling	kr	578,00

kr	27.778,82
----	-----------

ADM IALT:	kr	7.925,19
------------------	----	----------

Forsik 141-175	kr	24.110,75
----------------	----	-----------

UDGIFT IALT:	kr	82.824,70	INDTÆGT IALT:	kr	92.299,71
---------------------	----	-----------	----------------------	----	-----------

Overskud	kr	9.475,01
----------	----	----------

BALANCE:	kr	82.824,70	BALANCE:	kr	82.824,70
*****	*****	*****	*****	*****	*****

STATUS

AKTIVER

Bank	kr	50.898,82
Kasse	kr	-
Fra varme	kr	54,01

PASSIVER

Skyldig:		
Varme fælleshus 11	kr	5.683,38
kloak		
Forsikring fælleshus	kr	1.033,53
forsikring beboer 141-175	kr	4.701,60
Formue primo	kr	30.059,31
Overskud	kr	9.475,01
Formue ultimo	kr	39.534,32

Balance	kr	50.952,83	Balance	kr	50.952,83
*****	*****	*****	*****	*****	*****

VARMEKONTO v/2011

UDGIFTER

INDTÆGTER

Acc. forsyning	kr	234.832,82	Acc. fra beboer	kr	300.799,00
Acc Brunata	kr	3.558,13	Fra Beboer		
Fra Drift			Renter- gebyr	kr	54,65
Øreafrund					
gebyr					
Udgifter ialt	kr	238.390,95	Indtægter ialt	kr	300.853,65
Saldo pr. 31.12.11	kr	62.462,70			

Balance	kr	300.853,65	Balance	kr	300.853,65
*****	*****	*****	*****	*****	*****

Saldo pr. 31.12.11 afregnes som følger:

UDGIFTER

INDTÆGTER

Brunata	kr	4.659,37	Saldo	kr	62.462,70
Til beboer	kr	88.518,25	Fra Forsyningen	kr	21.715,50
Til Forsyningvirk			Fra beboer	kr	9.052,42
Øreafrund			Fra Drift		
Renter+gebyr	kr	54,65	difference	kr	1,65
Balance	kr	93.232,27	Balance	kr	93.232,27
*****	*****	*****	*****	*****	*****