

**Grundejerforeningen
Landsbyen i Hjerting**

Årsregnskab 2013

Regnskabserklæring

Jeg har dags dato aflagt regnskab for Grundejerforeningen Landsbyen i Hjerting for regnskabsåret 2013.

Regnskabet er aflagt efter de samme principper som tidligere år.

Esbjerg, den 20.03.2014

Grundejerforeningen

Landsbyen i Hjerting

Vagn Hartvig Skovgaard

Kasserer

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til grundejerne i Grundejerforeningen Landsbyen i Hjerting

Vi har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Landsbyen i Hjerting for regnskabsåret 01.01.2013 – 31.12.2013, der omfatter resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet udarbejdes efter vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse samt god regnskabsskik.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandling for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandling afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for foreningens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

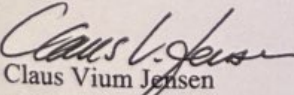
Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2013 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2013 – 31.12.2013 i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse samt god regnskabsskik.

Esbjerg, den 20.03.2014

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab


Claus Vium Jensen
statsautoriseret revisor

Regnskab

DRIFTSREGNSKAB 2013

AREAL + HUS:

F. areal vedligehold	kr	8.312,09
F. areal anskaffelser	kr	3.995,00
Fælleshus vedligeh.	kr	-
jubilærum	kr	14.637,14
Forbrug fælleshus	kr	12.267,31
Havedag	kr	1.931,00

INDTÆGT:

Kontingent	kr	60.000,00
Udlejning fælleshus	kr	2.500,00
Renteindtægter	kr	73,08
ORD. INDTÆGT:	kr	62.573,08

AREAL + HUS IALT: kr 41.142,54

Forsik 141-175 kr 24.185,00

ADMINISTRATION MV

EKSTRAORD. INDT:

Revisor	kr	5.000,00
EDB gebyr	kr	1.072,00
Generalforsamling	kr	659,00
Øreafrunding	kr	19,07

kr 24.185,00

ADM IALT: kr 6.750,07

Forsik 141-175 kr 24.185,00

UDGIFT IALT: kr 72.077,61

INDTÆGT IALT: kr 86.758,08

Overskud kr 14.680,47

BALANCE: kr 72.077,61

BALANCE: kr 72.077,61

STATUS

AKTIVER

Bank	kr	60.799,21
Kasse	kr	-
Fra varme	kr	4.159,59

PASSIVER

Skyldig:		
Varme fælleshus 13	kr	6.583,33
Forsikring fælleshus	kr	1.087,37

Tilgode beboer

Formue primo	kr	42.607,63
Overskud	kr	14.680,47
Formue ultimo	kr	57.288,10

Balance kr 64.958,80

Balance kr 64.958,80

VARMEKONTO v/2013

UDGIFTER

Acc. forsyning	kr	258.597,31
Acc Brunata	kr	3.848,13
Fra Drift		
gebyr	kr	99,00
Udgifter ialt	kr	262.544,44
Saldo pr. 31.12.13	kr	7.948,17

Balance	kr	270.492,61
*****	*****	*****

INDTÆGTER

Acc. fra beboer	kr	266.157,00
Fra Beboer		
fra drift		
Diverse	kr	4.159,59
rente	kr	150,99
Indtægter ialt	kr	25,03
	kr	270.492,61

Balance	kr	270.492,61
*****	*****	*****

Saldo pr. 31.12.13 afregnes som følger:

UDGIFTER

Brunata	kr	4.421,07
Til beboer	kr	13.936,17
Til Forsyningvirk		
Til drift	kr	4.159,59

Balance	kr	22.516,83
*****	*****	*****

INDTÆGTER

Saldo	kr	7.948,17
Fra forsyning	kr	1.183,04
Fra beboer	kr	13.385,62
Fra Drift		

Balance	kr	22.516,83
*****	*****	*****